

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1 тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-39-07456-28-2014

по делу об административном правонарушении

« 03 » апреля 2014 г.

г. Химки Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» _____

Тарасов Сергей Валерьевич

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 1-39-07456-28-2014 от « 20 » марта 2014 года
- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22. Кодекса РФ об
административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____
Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере
содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на
территории Московской области» возбужденного в отношении

ООО «Северное»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном
правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации 144005, Московская область, г. Электросталь, ул. Жулябина, д. 3А.

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 40702810728010001120 К/С 3010810100000000837

Банк «Газпромбанк» (ОАО)

БИК 044664377 ИНН 5053080440

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном
правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, должность _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: без участия лица, интересы которого

потерпевшего /представителя/ судом признаны отсутствующими, ход в суд

свидетелей _____

понятых _____

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

С неопределенного периода времени по 20.03.2014 года ООО «Северное» имея
(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

возможности по соблюдению правил содержания и технической эксплуатации жилищного фонда, не приняло мер по содержанию и ремонту жилого дома № 34/19 ул. Первомайская, г. Электросталь, Московской области. А именно, ООО «Северное» не обеспечило проведение работ по ремонту балконов и козырьков – отслоение бетонного слоя и гидроизоляционного слоя, а также фасада жилого дома – следы отслоения штукатурного слоя в ряде мест. Тем самым, были нарушены положения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Госстроя России № 170 от 27.07.2003 года, а именно, организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить: п. 4.2.4.2. – при обнаружении признаков несущих конструкций балконов, ... козырьков ... должны принять срочные меры по ... предупреждению дальнейшего развития деформаций; п. 4.2.1.1. – устранение повреждений стен по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития.

Факт административного правонарушения подтверждается актом проверки, протоколом об административном правонарушении и свидетелями.

ООО «Северное», согласно требований договора управления многоквартирным домом, является ответственным лицом за содержание и ремонт жилищного фонда, обязано было исполнять требования, установленные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 170 от 27.09.2003 года.

Таким образом, ООО «Северное» совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22. КРФ об АП.

Смягчающие вину обстоятельства: нет

Отягчающие вину обстоятельства: нет

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:-

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ

ООО «Северное»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22. Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. _____ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере _____
Штраф в сумме _____

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КРФ об АП.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КРФ об АП
(ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП, мне разъяснены _____

Постановление вступает в законную силу « 13 » 04 _____ 2014 г.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)

Тарасов С.В.
(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« 14 » 04 _____ 2014 г. _____ (подпись) _____ (ФИО)
2. Потерпевшему /представителю/
« _____ » _____ 2014 г. _____ (подпись) _____ (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
« _____ » _____ 2014 г., № _____
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему:

« _____ » _____ 2014 г., № _____
(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)