

W

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-39-22457-16-2013**

по делу об административном правонарушении

« 27 » января 2014 г.

г. Жуковский Московской области

Руководитель первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области» \_\_\_\_\_

Тарасов Сергей Валерьевич

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 1-39-22457-16-2013 от «20» декабря 2013г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении генерального директора ООО «Северное»

Сушко Нины Леонидовны

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С \_\_\_\_\_ К/С \_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 15.01.1961 г. г. Зеленоград

паспортные данные 4607 г 324352, выд. МВД

г. Зеленоград Моск. обл. 19.01.2007

место работы, должность ООО «Северное» генеральный

директор

адрес г. Зеленоград ул. 7-я Мичуринская д. 5 кв. 51

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: без участия лица, представляющего

интерес потерпевшего, бу акт-6

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_

ООО «СЕВЕРНОЕ»

Вх. № 14-30-01/2014г.

Депешкина Н.А.

**УСТАНОВИЛ:**

Административное правонарушение выразилось в следующем:

В период времени с 14.12.2012г. по 20.12.2013 г. генеральный директор ООО

(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

«Северное» Сушко Нина Леонидовна, имея возможности по соблюдению правил содержания и технической эксплуатации жилищного фонда, не принял мер по обеспечению контроля за содержанием и технической эксплуатации жилого дома № 36 по улице Первомайская, г. Электросталь, Московской области. А именно, генеральный директор ООО «Северное» Сушко Нина Леонидовна не приняла мер по обеспечению контроля за выполнением работ по ремонту кровли жилого дома, следствием чего явились многочисленные следы от протечек с кровли в квартирах верхних этажей (в кв. 16 и кв. 45 влажные следы), а так же разрушение кирпичной кладки фасада по периметру со стороны подъездов в районе свесов. Тем самым, были нарушены положения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170, а именно нарушен п. 4.6.1.1, п. 4.2.1.1.

Факт административного правонарушения подтверждается актом проверки, протоколом об административном правонарушении. Генеральный директор ООО «Северное» Сушко Нина Леонидовна является лицом ответственным за содержание жилищного фонда, находящегося в управлении ООО «Северное» и несет персональную ответственность за нарушение Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

Таким образом, генеральным директором ООО «Северное» Сушко Н.Л., совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства \_\_\_\_\_

*ИД*

Отягчающие вину обстоятельства \_\_\_\_\_

*ИД*

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ИЗНАТЬ

генерального директора ООО «Северное» Сушко Н.Л.  
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:  
- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;  
- предусмотренном ст. \_\_\_\_\_ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»  
и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере \_\_\_\_\_

Штраф в сумме \_\_\_\_\_  
подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КРФ об АП.  
**ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО**

об административном правонарушении по основаниям \_\_\_\_\_ КРФ об АП  
(ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,

30.3 КРФ об АП, мне разъяснены \_\_\_\_\_ (ФИО) \_\_\_\_\_

Постановление вступает в законную силу « 7 » февраля \_\_\_\_\_ 2014г.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)  
Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

С.В. Тарасов  
(ФИО)

(подпись)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г. \_\_\_\_\_ (ФИО)  
(подпись)

2. Потерпевшему /представителю/  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г. \_\_\_\_\_ (ФИО)  
(подпись)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)